

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Пояснительная записка

#### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

*31:21:1602009*

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

#### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

*Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Красногвардейского района Белгородской области № 22/2023, от 21 декабря 2023 г., документ выдан Управление имущественных и земельных отношений администрации Красногвардейского района Белгородской области*

#### 3. Дата подготовки карты-плана территории: 13 июня 2024 г.

#### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление имущественных и земельных отношений администрации Красногвардейского района Белгородской области

основной государственный регистрационный номер: 1223100003060

идентификационный номер налогоплательщика: 3111007007

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

#### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

*Филиал ППК "Роскадастр" по Белгородской области, адрес: Белгородская область, г. Белгород, пр-кт Б. Хмельницкого, 86 "Б"*

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Аболдуев Евгений Владимирович*

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *-*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *126-198-970-90*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *17449, 27 сентября 2016 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: *Ассоциация СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров"*

Контактный телефон: *+7(919)229-33-46*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: *308503, Россия, Белгородская область, Белгородский район, п. Майский, ул. Капитановая, 43, Johnsson1984@yandex.ru*

**6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:**

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Белгородской области	7 февраля 2024 г.	КУВИ-001/2024-39475573	Кадастровый план территории	—

**7. Пояснения к карте-плану территории:**

#### Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Комплексные кадастровые работы выполнялись в отношении территории кадастрового квартала 31:21:1602009. Основанием для выполнения настоящих комплексных кадастровых работ является муниципальный контракт от 21.12.2023 г. №22/2023. Карта-план подготовлен в соответствии с правилами землепользования и застройки Валуйчанского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области, утвержденными распоряжением управления архитектуры и градостроительства Белгородской области от 26.11.2021г. №648. При выполнении комплексных кадастровых работ местоположение уточняемых объектов недвижимости определялось в соответствии с ч.10 ст. 22 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015, исходя из границ, в соответствии с фактическим землепользованием, реальным местоположением объектов в соответствии с действующим законодательством. Согласно правилам землепользования и застройки Валуйчанского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области, земельные участки кадастрового квартала 31:21:1602009 находятся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1) . Для территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами установлены следующие предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства»: минимальная площадь земельного участка – 200 кв.м.; максимальная площадь земельного участка: - 5000 кв.м.

Всего в карту-план территории включены сведения о 19 земельных участках и 10 объектах капитального строительства.

В результате выполнения комплексных кадастровых работ:

- обеспечивается уточнение границ 13 земельных участков;
- обеспечивается исправление реестровой ошибки в сведениях о местоположении границ 6 земельных участков;
- осуществляется уточнение местоположения на земельном участке 10 объектов капитального строительства.

#### Сведения об уточняемых земельных участках

В процессе было выявлено, что в ЕГРН учтены сведения о 13 земельных участках, местоположение границ которых не установлено. При проведении работы были уточнены границы земельных участков: 31:21:1602009:31, 31:21:1602009:32, 31:21:1602009:33, 31:21:1602009:35, 31:21:1602009:38, 31:21:1602009:39, 31:21:1602009:42, 31:21:1602009:44, 31:21:1602009:49, 31:21:1602009:51, 31:21:1602009:52, 31:21:1602009:54, 31:21:1602009:102.

#### Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

В ходе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что при межевании 6 земельных участков была допущена ошибка в местоположении границ земельных участков – фактическое местоположение границ земельных участков не совпадает с границами земельных участков включенными в ЕГРН. Работы по исправлению границ были проведены на земельные участки с КН 31:21:1602009:27, 31:21:1602009:34, 31:21:1602009:36, 31:21:1602009:37, 31:21:1602009:48, 31:21:1602009:50.

Данное исправление реестровой ошибки вызвано необходимостью приведения в соответствие границ земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с их фактическим местоположением на местности. При выполнении кадастровых работ было выявлено, что при съемке земельных участков были допущены ошибки в определении координат характерных точек их границ. Были произведены повторные определения координат всех точек границ земельных участков, позволяющие идентифицировать их фактическое местоположение на местности. Повторные измерения подтвердили наличие ошибки в местоположении границ земельных участков

#### Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

Было выявлено, что в ЕГРН учтены 10 объектов капитального строительства, местоположение которых на земельном участке не установлено. В результате проведения ККР были уточнены границы объектов капитального строительства с КН: 31:21:1602001:99, 31:21:1602001:107, 31:21:1602001:126, 31:21:1602001:135, 31:21:1602001:140, 31:21:1602001:157, 31:21:1602001:170, 31:21:1602009:85, 31:21:1602009:90, 31:21:1602009:92.

**Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений**

**1. Сведения о пунктах геодезической сети:**

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования —		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
—	—	—	—	—	—	—	—	—

**2. Сведения об использованных средствах измерений:**

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
0	—	—	—

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:31 :

Система координат — Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
196	—	—	371 048,31	2 234 629,27	—	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
195	—	—	371 043,57	2 234 657,49			
н347У	—	—	371 042,50	2 234 667,71			
н348У	—	—	371 032,06	2 234 666,65			
н349У	—	—	371 032,15	2 234 665,87			
н350У	—	—	371 015,15	2 234 662,55			
н356У	—	—	371 026,45	2 234 578,77			
н351У	—	—	371 029,15	2 234 558,80			
н352У	—	—	371 055,02	2 234 561,34			
196	—	—	371 048,31	2 234 629,27			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:31 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
196	195	28,62	—	согласовано
195	н347У	10,28		
н347У	н348У	10,49		
н348У	н349У	0,79		
н349У	н350У	17,32		
н350У	н356У	84,54		
н356У	н351У	20,15		
н351У	н352У	25,99		

1	2	3	4	5
н352У	196	68,26	—	согласовано

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:21:1602009:31 :**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Красногвардейский р-н, Валуйчанское с/п, Валуйчик с, Новоселовка ул, 47
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2 912 ± 19,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\ 912,00)} = 19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	2 912,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:21:1602009:31 :**

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:32 :  
 Система координат \_\_\_\_\_ Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н350У	—	—	371 015,15	2 234 662,55	—	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н353У	—	—	370 989,81	2 234 658,52			
н354У	—	—	371 005,24	2 234 574,94			
н356У	—	—	371 026,45	2 234 578,77			
н350У	—	—	371 015,15	2 234 662,55			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:32 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н350У	н353У	25,66	—	согласовано
н353У	н354У	84,99		
н354У	н356У	21,55		
н356У	н350У	84,54		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:32 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Красногвардейский р-н, Валуйчанское с/п, Валуйчик с, Новоселовка ул, 47
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2 000 ± 16,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 000,00)} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	2 000,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = — Рмакс = —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 31:21:1602009:32 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:33 :

Система координат — Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н353У	—	—	370 989,81	2 234 658,52	—	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—

1	2	3	4	5	6	7	8
н201У	—	—	370 965,20	2 234 654,09	—	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н208У	—	—	370 969,79	2 234 622,66			
н207У	—	—	370 973,52	2 234 607,23			
н206У	—	—	370 993,09	2 234 517,17			
н377У	—	—	370 993,85	2 234 514,50			
н376У	—	—	371 017,15	2 234 522,50			
н354У	—	—	371 005,24	2 234 574,94			
н353У	—	—	370 989,81	2 234 658,52			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:33 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н353У	н201У	25,01	—	согласовано
н201У	н208У	31,76		
н208У	н207У	15,87		
н207У	н206У	92,16		
н206У	н377У	2,78		
н377У	н376У	24,64		
н376У	н354У	53,78		
н354У	н353У	84,99		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:33 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Красногвардейский р-н, Валуйчик с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	3 504 ± 21,00

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(3\ 504,00)} = 21$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	3 504,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = — Рмакс = —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 31:21:1602009:33 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:35 :  
Система координат — Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н202У	—	—	370 939,98	2 234 650,82	—	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н209У	—	—	370 915,84	2 234 646,33			
н214У	—	—	370 921,97	2 234 611,57			

1	2	3	4	5	6	7	8
н213У	—	—	370 942,37	2 234 508,57	—	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н384У	—	—	370 944,15	2 234 502,15			
н385У	—	—	370 966,82	2 234 507,35			
н205У	—	—	370 966,04	2 234 511,32			
н204У	—	—	370 947,09	2 234 606,74			
н203У	—	—	370 944,33	2 234 626,50			
н202У	—	—	370 939,98	2 234 650,82			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:35 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н202У	н209У	24,55	—	согласовано
н209У	н214У	35,30		
н214У	н213У	105,00		
н213У	н384У	6,66		
н384У	н385У	23,26		
н385У	н205У	4,05		
н205У	н204У	97,28		
н204У	н203У	19,95		
н203У	н202У	24,71		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:35 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Красногвардейский р-н, Валуйчик с, Новоселовка ул, 55
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	3 504 ± 21,00

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(3\ 504,00)} = 21$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	3 504,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = — Рмакс = —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 31:21:1602009:35 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:38 :  
Система координат — Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н393У	—	—	370 866,45	2 234 637,04	—	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н400У	—	—	370 836,90	2 234 633,49			
н401У	—	—	370 847,41	2 234 579,41			

1	2	3	4	5	6	7	8
н403У	—	—	370 875,33	2 234 585,10	—	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н393У	—	—	370 866,45	2 234 637,04			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:38 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н393У	н400У	29,76	—	согласовано
н400У	н401У	55,09		
н401У	н403У	28,49		
н403У	н393У	52,69		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:38 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Красногвардейский м.р-н, Валуйчик с, Новоселовка ул, 61
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1 568 ± 14,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1 568,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 568,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = — Рмакс = —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2	3
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 31:21:1602009:38 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:39 :  
 Система координат — Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н400У	—	—	370 836,90	2 234 633,49	—	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н404У	—	—	370 805,22	2 234 628,50			
н405У	—	—	370 832,44	2 234 494,30			
н406У	—	—	370 858,14	2 234 499,52			
н401У	—	—	370 847,41	2 234 579,41			
н400У	—	—	370 836,90	2 234 633,49			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:39 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н400У	н404У	32,07	—	согласовано
н404У	н405У	136,93		
н405У	н406У	26,22		

1	2	3	4	5
н406У	н401У	80,61	—	согласовано
н401У	н400У	55,09		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:39 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Красногвардейский р-н, Валуйчик с, Новоселовка ул, 63
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	4 100 ± 22,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(4\ 100,00)} = 22$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	4 100,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = — Рмакс = —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 31:21:1602009:39 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:42 :  
 Система координат \_\_\_\_\_ Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
264	—	—	370 762,38	2 234 621,14	—	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н407У	—	—	370 736,57	2 234 621,58			
269	—	—	370 736,96	2 234 618,09			
268	—	—	370 739,71	2 234 602,52			
267	—	—	370 741,94	2 234 587,69			
266	—	—	370 751,24	2 234 501,85			
н409У	—	—	370 779,63	2 234 513,00			
264	—	—	370 762,38	2 234 621,14			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:42 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
264	н407У	25,81	—	согласовано
н407У	269	3,51		
269	268	15,81		
268	267	15,00		
267	266	86,34		
266	н409У	30,50		
н409У	264	109,51		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:42 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Красногвардейский р-н, Валуйчанское с/с, Валуйчик с, Новоселовка ул, 67
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	3 100 $\pm$ 19,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(3\ 100,00)} = 19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	3 100,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>31:21:1602009:42</b> :
1.	—	—

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:44 :  
 Система координат \_\_\_\_\_ Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
275	—	—	370 716,35	2 234 588,76	—	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
274	—	—	370 714,37	2 234 601,53			
273	—	—	370 712,15	2 234 617,23			
280	—	—	370 687,54	2 234 614,52			
279	—	—	370 693,06	2 234 579,51			
н414У	—	—	370 699,51	2 234 548,17			
н415У	—	—	370 721,29	2 234 551,13			
275	—	—	370 716,35	2 234 588,76			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:44 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
275	274	12,92	—	согласовано
274	273	15,86		
273	280	24,76		
280	279	35,44		
279	н414У	32,00		
н414У	н415У	21,98		
н415У	275	37,95		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:44 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Красногвардейский р-н, Валуйчик с, Новоселовка ул, 71
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1 600 $\pm$ 14,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 600,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 600,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = \text{—}$ $P_{макс} = \text{—}$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>31:21:1602009:44</b> :
1.	—	—

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:49 :  
 Система координат \_\_\_\_\_ Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н417У	—	—	370 612,07	2 234 604,98	—	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н420У	—	—	370 587,97	2 234 602,32			
309	—	—	370 588,24	2 234 601,25			
314	—	—	370 592,62	2 234 554,72			
313	—	—	370 599,85	2 234 517,35			
н421У	—	—	370 604,44	2 234 491,58			
н418У	—	—	370 629,65	2 234 494,01			
н417У	—	—	370 612,07	2 234 604,98			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:49 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н417У	н420У	24,25	—	согласовано
н420У	309	1,10		
309	314	46,74		
314	313	38,06		
313	н421У	26,18		
н421У	н418У	25,33		
н418У	н417У	112,35		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:49 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Красногвардейский р-н, Валуйчик с, Новоселовка ул, д 79
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2 900 $\pm$ 19,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 900,00)} = 19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	2 900,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = \text{—}$ $P_{макс} = \text{—}$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>31:21:1602009:49</b> :
1.	—	—

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:51 :  
 Система координат \_\_\_\_\_ Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н310У	—	—	370 564,04	2 234 598,62	—	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н425У	—	—	370 543,08	2 234 596,08			
н433У	—	—	370 559,52	2 234 467,65			
н426У	—	—	370 563,75	2 234 434,64			
н427У	—	—	370 588,14	2 234 436,56			
н312У	—	—	370 577,22	2 234 509,85			
н311У	—	—	370 566,02	2 234 577,37			
н310У	—	—	370 564,04	2 234 598,62			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:51 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н310У	н425У	21,11	—	согласовано
н425У	н433У	129,48		
н433У	н426У	33,28		
н426У	н427У	24,47		
н427У	н312У	74,10		
н312У	н311У	68,44		
н311У	н310У	21,34		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:51 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Красногвардейский р-н, Валуйчик с, Новоселовка ул, 83
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	3 664 $\pm$ 21,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(3\ 664,00)} = 21$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	3 664,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = \text{—}$ $P_{макс} = \text{—}$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>31:21:1602009:51</b> :
1.	—	—

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:52 :  
 Система координат \_\_\_\_\_ Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н425У	—	—	370 543,08	2 234 596,08	—	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н428У	—	—	370 542,90	2 234 597,12			
н429У	—	—	370 518,66	2 234 593,75			
н430У	—	—	370 518,66	2 234 592,22			
н431У	—	—	370 538,58	2 234 464,48			
н433У	—	—	370 559,52	2 234 467,65			
н425У	—	—	370 543,08	2 234 596,08			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:52 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н425У	н428У	1,06	—	согласовано
н428У	н429У	24,47		
н429У	н430У	1,53		
н430У	н431У	129,28		
н431У	н433У	21,18		
н433У	н425У	129,48		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:52 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Красногвардейский р-н, Валуйчик с, Новоселовка ул, д 85
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	3 000 $\pm$ 19,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(3\ 000,00)} = 19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	3 000,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = \text{—}$ $P_{макс} = \text{—}$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>31:21:1602009:52</b> :
1.	—	—

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:54 :  
 Система координат \_\_\_\_\_ Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
326	—	—	370 504,08	2 234 504,42	—	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
325	—	—	370 497,08	2 234 564,51			
н438У	—	—	370 493,35	2 234 591,33			
н439У	—	—	370 463,30	2 234 588,14			
340	—	—	370 464,09	2 234 585,22			
339	—	—	370 470,59	2 234 541,47			
н438У	—	—	370 475,69	2 234 495,84			
н439У	—	—	370 504,96	2 234 496,88			
326	—	—	370 504,08	2 234 504,42			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:54 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
326	325	60,50	—	согласовано
325	н438У	27,08		
н438У	н439У	30,22		
н439У	340	3,02		
340	339	44,23		
339	н438У	45,91		
н438У	н439У	29,29		
н439У	326	7,59		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:54 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Красногвардейский м.р-н, Валуйчик с, Новоселовка ул, 89
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2 760 ± 18,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 760,00)} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	2 760,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (P <sub>мин</sub> и P <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	P <sub>мин</sub> = — P <sub>макс</sub> = —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>31:21:1602009:54</b> :
1.	—	—

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:102 :  
 Система координат \_\_\_\_\_ Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
444	—	—	371 121,26	2 234 724,88	—	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н445У	—	—	371 103,80	2 234 720,61			
191	—	—	371 106,47	2 234 713,56			
192	—	—	371 110,46	2 234 689,77			
193	—	—	371 113,28	2 234 678,26			
194	—	—	371 127,63	2 234 612,63			
446	—	—	371 147,13	2 234 619,47			
444	—	—	371 121,26	2 234 724,88			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:102 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
444	н445У	17,97	—	согласовано
н445У	191	7,54		
191	192	24,12		
192	193	11,85		
193	194	67,18		
194	446	20,66		
446	444	108,54		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:102 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Красногвардейский р-н, Валуйчик с, Новоселовка ул, д 41
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2 090 $\pm$ 16,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 090,00)} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	2 090,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = \text{—}$ $P_{макс} = \text{—}$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>31:21:1602009:102</b> :
1.	—	—

### Сведения об образуемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка \_\_\_\_\_ :**

\_\_\_\_\_ обозначение земельного участка

Система координат \_\_\_\_\_

Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

**2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка \_\_\_\_\_ :**

\_\_\_\_\_ обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

**3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка \_\_\_\_\_ :**

\_\_\_\_\_ обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Категория земель	
3.	Вид (виды) разрешенного использования	
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р <sub>мин</sub> ) и (Р <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	Р <sub>мин</sub> = Р <sub>макс</sub> =
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
<b>4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке</b> _____ : _____ обозначение земельного участка		
1.		

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:34 :  
 Система координат — Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
367	370 967,43	2 234 647,02	—	—	—	0,10	—
368	370 942,21	2 234 643,75	—	—			
369	370 946,56	2 234 619,43	—	—			
370	370 949,32	2 234 599,67	—	—			
371	370 968,27	2 234 504,25	—	—			
372	370 995,32	2 234 510,10	—	—			
373	370 975,75	2 234 600,16	—	—			
374	370 972,02	2 234 615,59	—	—			
н201У	—	—	370 965,20	2 234 654,09			
н202У	—	—	370 939,98	2 234 650,82			
н203У	—	—	370 944,33	2 234 626,50			
н204У	—	—	370 947,09	2 234 606,74			
н205У	—	—	370 966,04	2 234 511,32			
н206У	—	—	370 993,09	2 234 517,17			
н207У	—	—	370 973,52	2 234 607,23			
н208У	—	—	370 969,79	2 234 622,66			
367	370 967,43	2 234 647,02	—	—	0,10		

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:34 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н201У	н202У	25,43	—	согласовано

1	2	3	4	5
н202У	н203У	24,71	—	согласовано
н203У	н204У	19,95		
н204У	н205У	97,28		
н205У	н206У	27,68		
н206У	н207У	92,16		
н207У	н208У	15,87		
н208У	н201У	31,76		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:34 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Красногвардейский р-н, Валуйчик с, Новоселовка ул, д 53
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	3 697 ± 21,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(3\ 697,00)} = 21$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	3 697,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—



1	2	3	4	5
н209У	н210У	26,04	—	согласовано
н210У	н211У	41,79		
н211У	н212У	102,43		
н212У	н213У	25,57		
н213У	н214У	105,00		
н214У	н209У	35,30		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:36 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Красногвардейский р-н, Валуйчик с, Новоселовка ул, д 57
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	3 600 ± 21,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(3\ 600,00)} = 21$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	3 600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 31:21:1602009:36 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:37 :

Система координат — Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
386	370 891,80	2 234 634,42	—	—	—	0,10	—
391	370 867,31	2 234 630,19	—	—		0,20	
390	370 874,38	2 234 590,20	—	—		0,10	
389	370 892,55	2 234 493,14	—	—		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
388	370 919,76	2 234 492,93	—	—			
387	370 900,11	2 234 593,46	—	—			
н212У	—	—	370 918,15	2 234 500,37			
н211У	—	—	370 898,50	2 234 600,90			
н210У	—	—	370 890,19	2 234 641,86			
н393У	—	—	370 866,45	2 234 637,04			
н394У	—	—	370 873,03	2 234 597,46			
н403У	—	—	370 875,33	2 234 585,10			
н395У	—	—	370 891,61	2 234 497,48			
386	370 891,80	2 234 634,42	—	—	0,10		

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:37 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н212У	н211У	102,43	—	согласовано

1	2	3	4	5
н211У	н210У	41,79	—	согласовано
н210У	н393У	24,22		
н393У	н394У	40,12		
н394У	н403У	12,57		
н403У	н395У	89,12		
н395У	н212У	26,70		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:37 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Красногвардейский р-н, Валуйчик с, Новоселовка ул, д 59
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	3 689 ± 21,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(3\ 689,00)} = 21$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	3 689,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2				3		
10.	Иные сведения				—		
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>					31:21:1602009:37		
1.	—				—		
<b>1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером</b>					31:21:1602009:48		
Система координат					Зона №		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
293	370 647,50	2 234 548,51	370 647,50	2 234 548,51	—	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
292	370 647,41	2 234 553,75	370 647,41	2 234 553,75			
291	370 643,94	2 234 571,37	370 643,94	2 234 571,37			
290	370 640,00	2 234 599,84	370 640,00	2 234 599,84			
295	370 622,82	2 234 597,95	—	—			
296	370 621,73	2 234 602,03	—	—			
297	370 613,50	2 234 600,56	—	—			
298	370 619,82	2 234 550,31	—	—			
299	370 621,50	2 234 542,98	—	—			
300	370 629,59	2 234 488,39	—	—			
294	370 657,79	2 234 491,43	—	—			
289	—	—	370 638,32	2 234 608,12			
н416У	—	—	370 620,23	2 234 606,22			
н417У	—	—	370 619,69	2 234 609,61			
н416У	—	—	370 611,33	2 234 608,31			
н417У	—	—	370 612,07	2 234 604,98			
н418У	—	—	370 629,65	2 234 494,01			
н419У	—	—	370 656,55	2 234 498,27			
293	370 647,50	2 234 548,51	370 647,50	2 234 548,51	0,20	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
					0,10		

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:48 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
293	292	5,24	—	согласовано
292	291	17,96		
291	290	28,74		
290	289	8,45		
289	н416У	18,19		
н416У	н417У	3,43		
н417У	н416У	8,46		
н416У	н417У	3,41		
н417У	н418У	112,35		
н418У	н419У	27,24		
н419У	293	51,05		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:48 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Красногвардейский р-н, Валуйчик с, Новоселовка ул, д 77
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	3 008 ± 19,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(3\ 008,00)} = 19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	3 008,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р <sub>мин</sub> и Р <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	Р <sub>мин</sub> = — Р <sub>макс</sub> = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 31:21:1602009:48 :

1. —

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:50 :  
Система координат — Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
309	370 588,24	2 234 601,25	370 588,24	2 234 601,25	—	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
422	370 562,09	2 234 598,59	—	—		0,20	
423	370 563,39	2 234 576,89	—	—			
424	370 575,37	2 234 520,72	—	—			
н310У	—	—	370 564,04	2 234 598,62	—	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н311У	—	—	370 566,02	2 234 577,37			
н312У	—	—	370 577,22	2 234 509,85			
313	370 599,85	2 234 517,35	370 599,85	2 234 517,35			
314	370 592,62	2 234 554,72	370 592,62	2 234 554,72			
309	370 588,24	2 234 601,25	370 588,24	2 234 601,25			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:50 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
309	н310У	24,34	—	согласовано
н310У	н311У	21,34		
н311У	н312У	68,44		
н312У	313	23,84		
313	314	38,06		
314	309	46,74		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:50 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Красногвардейский р-н, Валуйчик с, Новоселовка ул, д 81
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2 050 ± 16,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\ 050,00)} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	2 050,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства

1	2	3
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 31:21:1602009:50 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:27 :  
Система координат — Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
454	371 180,91	2 234 758,73	—	—	—	0,20	—
455	371 160,55	2 234 755,28	—	—			
456	371 160,93	2 234 753,15	—	—			
457	371 162,27	2 234 753,39	—	—			
458	371 162,63	2 234 751,43	—	—			
459	371 161,27	2 234 751,19	—	—			
460	371 168,29	2 234 711,55	—	—			
461	371 182,87	2 234 630,99	—	—			
462	371 201,55	2 234 638,99	—	—			
463	371 188,31	2 234 717,90	—	—			
н451У	—	—	371 141,64	2 234 729,41			
444	—	—	371 121,26	2 234 724,88			
446	—	—	371 147,13	2 234 619,47			
н453У	—	—	371 151,93	2 234 604,28			
н452У	—	—	371 170,09	2 234 612,06			
						$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	

1	2	3	4	5	6	7	8
454	371 180,91	2 234 758,73	—	—	—	0,20	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:27 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н451У	444	20,88	—	согласовано
444	446	108,54		
446	н453У	15,93		
н453У	н452У	19,76		
н452У	н451У	120,75		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:21:1602009:27 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Красногвардейский р-н, Валуйчик с, Новоселовка ул, д 39
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2 531 ± 18,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 531,00)} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	2 531,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—

1	2	3
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>31:21:1602009:27</b> :
1.	—	



1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Красногвардейский р-н, Валуйчик с, Новоселовка ул, д 49
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 31:21:1602001:107 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:21:1602001:99 :

Система координат	—	Зона №	—
-------------------	---	--------	---

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н396О	—	—	—	370 940,68	2 234 636,12	—	—	—
н397О	—	—	—	370 939,34	2 234 645,38	—		
н398О	—	—	—	370 932,33	2 234 644,36	—		
н399О	—	—	—	370 933,68	2 234 635,10	—		
н396О	—	—	—	370 940,68	2 234 636,12	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:21:1602001:99 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:21:1602009:35
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:21:1602009
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Красногвардейский р-н, Валуйчик с, Новоселовка ул, д 55
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 31:21:1602001:99 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:21:1602001:140 :

Система координат — Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н4100	—	—	—	370 755,76	2 234 610,10	—	—	—
н4110	—	—	—	370 755,76	2 234 615,48	—		
н4120	—	—	—	370 751,24	2 234 615,48	—		
н4130	—	—	—	370 751,24	2 234 610,10	—		
н4100	—	—	—	370 755,76	2 234 610,10	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:21:1602001:140 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:21:1602009:42
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:21:1602009
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309903, Российская Федерация, Белгородская область, Красногвардейский м. р-н, Валуйчанское с/с, Валуйчик с., Новоселовка ул., д. 67
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 31:21:1602001:140 :

1. —

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:21:1602001:126 :

Система координат — Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н4340	—	—	—	370 562,62	2 234 584,89	—	—	—
н4350	—	—	—	370 561,81	2 234 592,29	—		
н4360	—	—	—	370 553,62	2 234 591,39	—		
н4370	—	—	—	370 554,43	2 234 583,99	—		



1	2	3	4	5	6	7	8	9
н4400	—	—	—	370 493,28	2 234 574,22	—	—	—
н4410	—	—	—	370 492,36	2 234 582,27	—		
н4420	—	—	—	370 484,51	2 234 581,37	—		
н4430	—	—	—	370 485,42	2 234 573,33	—		
н4400	—	—	—	370 493,28	2 234 574,22	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:21:1602001:135 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:21:1602009:54
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:21:1602009
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Красногвардейский р-н, Валуйчик с, Новоселовка ул, д 89
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 31:21:1602001:135 :

1.	—
----	---



1	2	3
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 31:21:1602001:157 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:21:1602009:90 :

Система координат	—	Зона №	—
-------------------	---	--------	---

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н4640	—	—	—	371 142,93	2 234 709,59	—	—	—
н4650	—	—	—	371 140,98	2 234 719,39	—		
н4660	—	—	—	371 131,30	2 234 717,47	—		
н4670	—	—	—	371 133,25	2 234 707,66	—		
н4640	—	—	—	371 142,93	2 234 709,59	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:21:1602009:90 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:21:1602009:27
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:21:1602009

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Красногвардейский р-н, Валуйчик с, Новоселовка ул, д 39
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 31:21:1602009:90 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:21:1602009:85 :

Система координат	—	Зона №	—
-------------------	---	--------	---

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н468О	—	—	—	371 303,73	2 234 743,65	—	—	—
н469О	—	—	—	371 302,18	2 234 752,34	—		
н470О	—	—	—	371 292,80	2 234 750,67	—		
н471О	—	—	—	371 294,35	2 234 741,98	—		
н468О	—	—	—	371 303,73	2 234 743,65	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:21:1602009:85 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:21:1602009:22
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:21:1602009
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Красногвардейский р-н, Валуйчик с, Новоселовка ул, д 27
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 31:21:1602009:85 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:21:1602001:170 :

Система координат — Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н4720	—	—	—	371 106,77	2 234 701,58	—	—	—
н4730	—	—	—	371 105,09	2 234 711,33	—		
н4740	—	—	—	371 094,46	2 234 709,50	—		
н4750	—	—	—	371 096,14	2 234 699,75	—		
н4720	—	—	—	371 106,77	2 234 701,58	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:21:1602001:170 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:21:1602009:29
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:21:1602009
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Красногвардейский р-н, Валуйчик с, Новоселовка ул, д 43
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 31:21:1602001:170 :

1. —

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:21:1602009:92 :

Система координат — Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н476О	—	—	—	371 067,00	2 234 650,73	—	—	—
н477О	—	—	—	371 066,23	2 234 659,00	—		
н478О	—	—	—	371 058,77	2 234 658,31	—		
н481О	—	—	—	371 059,14	2 234 654,30	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н482О	—	—	—	371 056,79	2 234 654,08	—	—	—
н483О	—	—	—	371 057,19	2 234 649,82	—		
н476О	—	—	—	371 067,00	2 234 650,73	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:21:1602009:92 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:21:1602009:30
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:21:1602009
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Красногвардейский р-н, Валуйчик с, Новоселовка ул, д 45
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 31:21:1602009:92 :

1.	—
----	---

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,  
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

**1. Сведения о характерных точках контура** \_\_\_\_\_  
 вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)  
 с кадастровым номером \_\_\_\_\_:

Система координат \_\_\_\_\_ Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

**2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером** \_\_\_\_\_:

1. \_\_\_\_\_

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** \_\_\_\_\_:

1. \_\_\_\_\_