



КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН

**ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ  
ВАЛУЙЧАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН»  
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

Пятьдесят восьмое заседание

**РЕШЕНИЕ**

Валуychик

«04» июля 2023 г.

№ 5

**О внесении изменений в решение земского собрания Валуичанского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области от 09 ноября 2015 года № 5 « Об установлении на территории Валуичанского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области налога на имущество физических лиц»**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Валуичанского сельского поселения земское собрание **р е ш и л о**:

1. Дополнить Решение земского собрания Валуичанского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области от 09 ноября 2015 года № 5 «Об установлении на территории Валуичанского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области налога на имущество физических лиц» пунктом 4 следующего содержания:

«4. Предоставить налоговую льготу в виде освобождения от уплаты налога на имущество физических лиц за налоговые периоды 2022 и 2023 годов:

4.1) физическим лицам, в том числе индивидуальным предпринимателям, в отношении объектов налогообложения, использование которых налогоплательщиком невозможно в связи с использованием для нужд обороны и безопасности Российской

Федерации, на период с даты прекращения использования до даты возобновления использования объекта налогоплательщиком;

4.2) физическим лицам, в том числе индивидуальным предпринимателям, в отношении объектов налогообложения, использование которых невозможно в связи с повреждением в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины и (или) террористических актов, а также расположением на территории, находящейся в зоне риска обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, совершением террористических актов, при которых невозможна эксплуатация объектов недвижимости по назначению: жилого дома, части жилого дома, квартиры, части квартиры, комнаты; гаража, машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации; единого недвижимого комплекса, в состав которого входит хотя бы один жилой дом; объекта незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом; хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации; объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей; прочих объектов налогообложения, на период с даты прекращения использования до даты возобновления использования налогоплательщиком.

Перечень объектов недвижимого имущества, к которым применяется налоговая льгота, установленная пунктом 4 Решения, с указанием периода ее применения, направляется в адрес Управления Федеральной налоговой службы по Белгородской области за \_\_\_\_\_ налоговый период 2022 года – в течение 10 календарных дней с даты вступления в силу настоящего Решения, за налоговый период 2023 года – не позднее 1 февраля 2024 года.»

2. Пункты 4, 5, 6 Решения земского собрания Валуйчанского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области от 09 ноября 2015 года № 5 «Об установлении на территории Валуйчанского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области налога на имущество физических лиц» считать пунктами 5, 6, 7 соответственно.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Знамя труда» и разместить на официальном сайте Валуйчанского сельского поселения.

4. Настоящее решение распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2022 года.

Глава  
Валуйчанского сельского поселения



*[Handwritten signature]*

С.И. Заруцкая