



КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ВАЛУЙЧАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН»  
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«28» августа 2023 г.

Валуйчик

№ 10

**Об утверждении Порядка возмещения вреда, причиненного повреждением или уничтожением зеленых насаждений, на территории Валуйчанского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области**

В целях регулирования отношений в области использования, охраны, защиты и восстановления зеленых насаждений на территории Валуйчанского сельского поселения, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Валуйчанского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области, администрация Валуйчанского сельского поселения **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Порядок возмещения вреда, причиненного повреждением или уничтожением зеленых насаждений, на территории Валуйчанского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области (приложение).

3. Постановление обнародовать в установленном порядке.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации  
Валуйчанского сельского поселения**



**Ю.Н. Ерыгин**

**Приложение  
УТВЕРЖДЕН:  
постановлением администрации  
Валуйчанского  
сельского поселения  
от 28 августа 2023 года № 10**

**Порядок возмещения вреда,  
причиненного повреждением или уничтожением зеленых насаждений,  
на территории Валуйчанского сельского поселения муниципального  
района «Красногвардейский район» Белгородской области**

**I. Общие положения**

1.1. Порядок возмещения вреда, причиненного повреждением или уничтожением зеленых насаждений, на территории Валуйчанского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области (далее - порядок) разработан в целях сохранения и развития зеленого фонда, обеспечения экологической безопасности на территории Валуйчанского сельского поселения и является обязательным для исполнения юридическими и физическими лицами.

1.2. Настоящий порядок определяет формы возмещения ущерба (повреждение или уничтожение) зеленым насаждениям, произрастающим на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности.

1.3. Вырубка, обрезка, пересадка зеленых насаждений на территории Валуйчанского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области производится на основании разрешения, выданного уполномоченным органом в установленном порядке.

1.4. Возмещение ущерба зеленым насаждениям (далее - возмещение ущерба) производится путем внесения компенсационной стоимости юридическим или физическим лицом, нанесшим вред (повреждение или уничтожение) зеленым насаждениям.

1.5. Расчет компенсационной стоимости выдается заявителю уполномоченным органом вместе с разрешением на вырубку, обрезку, пересадку зеленых насаждений.

1.6. Возмещение ущерба не производится;

- при проведении санитарных рубок (в том числе удаления аварийных деревьев и кустарников), реконструкции зеленых насаждений и капитальном ремонте (реставрации) объектов озеленения;

- при проведении работ по реконструкции и капитальному ремонту улично-дорожной сети в рамках заключенного муниципального контракта;
- при строительстве, капитальном ремонте и реконструкции объектов, а также проведении работ, связанных с вырубкой зеленых насаждений, финансируемых из бюджета Валуйчанского сельского поселения,
- в случае, если зеленое насаждение является сухостойным, поврежденным болезнями, вредителями, "карантинным объектом", либо в случае произрастания зеленого насаждения с нарушением установленных строительных, санитарных, иных действующих норм и правил, в том числе в охранных зонах зданий и сооружений, инженерных сетей и коммуникаций.

## **II. Компенсационная стоимость**

2.1. Компенсационная стоимость - сумма денежных средств, подлежащих перечислению в бюджет Валуйчанского сельского поселения, в качестве возмещения ущерба за повреждение или уничтожение зеленых насаждений.

2.2. Размер компенсационной стоимости определяется уполномоченным органом в соответствии с методикой расчета компенсационной (восстановительной) стоимости за вырубку, повреждение или уничтожении зеленых насаждений, на территории Валуйчанского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области, утвержденной настоящим постановлением.

2.3. Компенсационная стоимость юридическим или физическим лицом перечисляется в доход бюджета Валуйчанского сельского поселения в течение срока действия разрешения на вырубку, обрезку, пересадку зеленых насаждений; копия платежного поручения направляется в уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней с момента перечисления денежных средств.

2.4. Средства, поступившие в бюджет Валуйчанского сельского поселения от компенсационной стоимости, направляются на проведение работ по озеленению территории Валуйчанского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области.

Приложение  
к Порядку возмещения вреда, причиненного  
повреждением или уничтожением зеленых  
насаждений в Валуйчанском сельском  
поселении муниципального района  
"Красногвардейский район" Белгородской  
области

**Методика**  
**расчета компенсационной (восстановительной) стоимости за вырубку,**  
**повреждение или уничтожении зеленых насаждений, расположенных на**  
**территории Валуйчанского сельского поселения муниципального района**  
**«Красногвардейский район» Белгородской области**

Методика разработана в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 10 января 2002 года №7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

## **1. Общие положения**

1.1. Настоящая Методика расчета компенсационной (восстановительной) стоимости за вырубку, повреждение или уничтожение зеленых насаждений на территории Валуйчанского сельского поселения (далее - методика) предназначена для определения размера платежей, подлежащих зачислению в бюджет Валуйчанского сельского поселения, за возмещение ущерба за вырубку, нанесение вреда (повреждение или уничтожение) зеленым насаждениям, произрастающим в местах общего пользования на территории Валуйчанского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области.

1.2. Методика применяется при исчислении размера компенсационной стоимости при вырубке, уничтожении или повреждении зеленых насаждений до степени прекращения роста.

1.3. Стоимостная оценка ущерба в случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений основана на принципе их условного замещения и определяется посредством учета затрат на посадку зеленых насаждений, максимально приближенных по своим параметрам к уничтоженным или поврежденным зеленым насаждениям.

1.4 Действие настоящей Методики не распространяется на плодово-ягодные и декоративные зеленые насаждения, находящиеся на садоводческих, огороднических, дачных земельных участках, а также на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуальной жилой застройки и земли лесного фонда.

## 2. Термины и определения

**Дерево** - многолетнее растение с деревянистым стволом диаметром на высоте 1,3 м не менее 8 см, несущими боковыми ветвями и верхушечным побегом.

**Кустарник** - многолетнее растение, образующее несколько идущих от корня стволов. Поросль - молодые побеги растений от корней, пней или из семян с диаметром ствола до 8 см на высоте 1,3 метра.

**Саженцы** - молодые деревья с диаметром ствола менее 8 см у основания, высаженные или предназначенные для посадки;

**Газон** - травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок и парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции;

**Цветник** - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, дву- или многолетними цветочными растениями

**Охрана древесно-кустарниковой растительности** - комплекс мер, направленных на создание, сохранение и воспроизводство древесно-кустарниковой растительности. Повреждение древесно-кустарниковой растительности - причинение вреда кроне, стволу, ветвям деревьев и кустарников, их корневой системы, нарушение целостности коры, а также загрязнение древесно-кустарниковой растительности либо почвы в корневой зоне вредными веществами, поджог или иное причинение вреда.

**Уничтожение зеленых насаждений** – повреждение, рубка или выкапывание зеленых насаждений, повлекшее прекращение их роста, жизнедеятельности и гибель.

**Компенсационная посадка (компенсационное озеленение)** - воспроизводство древесно-кустарниковой растительности взамен вырубленной (уничтоженной), поврежденной.

**Восстановительная стоимость** - расходы в текущих ценах на создание объекта озеленения - аналога.

**Озелененные территории** – территории, на которых располагаются участки растительности естественного происхождения, искусственно созданные объекты озеленения, малоэтажные участки земель различного функционального назначения, в пределах которых не менее 50 процентов поверхности занято растительным покровом

### **3.Классификация деревьев для расчета платы за вырубку, повреждение или уничтожение деревьев**

3.1 Деревья подсчитываются поштучно, в случае однородного состава зеленых насаждений при проведении обследования допустимо применение метода пробных площадей, либо подсчета ленточным методом.

3.2 В случае, если деревья растут «розеткой» (2 и более стволов), а второстепенный ствол достиг в диаметре 8см и растет на расстоянии 0,3 м от основного (большого) в диаметре ствола на высоте 1,3 м, то данный ствол считается отдельным стволом.

3.3 Земельные участки, занятые зелеными насаждениями порослевого характера (самосевом) имеющими диаметр менее 5 см рассчитываются следующим образом:

каждые 100 кв. м., заросшие густой порослью (более 8 тыс.шт./га) приравниваются к 20-ти условным саженцам хвойных пород или 25 условным саженцам 3-й группы лиственных древесных пород.

3.4 В случае если поштучный пересчет количества кустарников в живой изгороди произвести невозможно, то количество кустарников считать равным:  
5 шт.- на 1 погонном метре двухрядной изгороди;  
3 шт.- на 1 погонном метре однорядной изгороди.

Расчет платы за разрешенную вырубку деревьев, кустарников и повреждение (уничтожение) газона или естественного травяного покрова производится отдельно для каждой группы с последующим суммированием результатов.

#### **Классификация древесных пород деревьев с учетом их ценности**

Хвойные	1-я группа ценности (особо ценные)	2-я группа ценности (ценные)	3-я группа Ценности (малоценные)
Ель, сосна, лиственница,	Акация белая, дуб, бук, каштан	Абрикос, береза, боярышник,	Ива, ольха, вяз, осина, тополь

пихта, туя	конский, клен (кроме ясенелистного), липа, орех, граб, ясень	плодовые (яблоня, слива, груша и т.д.), рябина, тополь (белый, пирамидальный), черемуха	(кроме белого и пирамидального) клен ясенелист ный, лох
------------	--	--	--

#### 4. Определение восстановительной стоимости

Действительная восстановительная стоимость – это расходы в текущих ценах на создание точного объекта - аналога.

Действительная восстановительная стоимость зеленых насаждений определяется в расчете на 1 дерево, 1 кустарник, 1 м<sup>2</sup> цветника, 1 м<sup>2</sup> газона.

Действительная восстановительная стоимость зеленых насаждений зависит от продолжительности восстановления своего декоративного и экологического потенциалов, устанавливается на основе расчета базовой стоимости, определяемой по сметным ценам посадки и ухода за растениями.

Базовая стоимость рассчитывается на основе данных сборников укрупненных показателей стоимости и является стоимостью воспроизводства, так как при этом определяется сколько может стоить объект, если его произвели и продали сегодня, то есть при существующем уровне цен.

При определении базовой стоимости зеленых насаждений используются удельные стоимостные показатели на основе данных сборников УПВС(Сборники укрупненных показателей стоимости строительства, утвержденные Государственным Комитетом Совета Министров СССР по делам строительства, Госстрой СССР, 1970 г.) с пересчетом в уровень цен текущего периода с использованием регионально-экономических коэффициентов.

**Действительная восстановительная стоимость деревьев, кустарников определяется по формуле:**

$$C_v = C_b \times H \times K_{\text{сост}} \times K_{\text{повр}}$$

**Действительная восстановительная стоимость цветников, газонов определяется по формуле:**

$$C_v = C_b \times H \times K_{\text{сост}}, \text{ где:}$$

$C_v$  - действительная восстановительная стоимость деревьев, кустарников, цветников, газонов, которая применяется для расчета размера компенсационных выплат за снос или повреждение зеленых насаждений;

$C_b$  - базовая стоимость деревьев, кустарников, цветников, газонов (приведена в таблицах 1, 2);

$H$  - количество уничтоженных (поврежденных) отдельных видов зеленых насаждений;



Ксост - коэффициент состояния, корректировка на текущее состояние зеленых насаждений (приведены в таблицах 3, 4, 5, 6);

Кповр - коэффициенты повреждения, корректировка на время восстановления зеленых насаждений до прежнего состояния (приведены в таблице 7).

Таблица 1

**Базовая стоимость деревьев**

Диаметр деревьев в см	Базовая стоимость одного дерева, руб.		
	Дуб, липа, клен остролистный, горный, сахарный и др., ясень, бук, граб, платан, кипарис, кедр, сосна, ель, пихта, каштан, декоративные посадки плодовых деревьев	Ольха, береза, вяз, лиственница, осина, клен, ясенелистный	Тополь, ива
саженцы	464,02	345,31	248,19
4	1035,94	809,33	539,55
8	5859,56	5665,32	3075,46
12	7607,71	7381,10	3992,70
16	9776,72	9550,11	5071,81
20	12086,01	11438,54	6150,92
24	13920,49	12949,30	7014,20

28	14675,87	13380,94	7337,93
32	15323,33	13704,67	7553,76
36	16078,71	14028,40	7661,67
40	16510,35	14244,23	8093,31
44	17265,73	14567,96	8309,13
48	17913,19	14891,69	8524,95
52	18560,66	15323,33	8740,77
80	21150,52	16510,35	9172,42
100	22553,36	-	-
120	23200,82	-	-

Таблица 2

**Базовая стоимость кустарников, цветников, газонов**

Вид насаждений	зеленых	Единица измерения	Базовая стоимость за единицу, руб.
Кустарники		1 кустарник	183,45
Цветники		м2	205,03
Газоны		м2	104,67

Не проводится расчет оплаты:

- аварийные деревья по состоянию или местоположению (в соответствии с СП 42.13330.2011) подлежат удалению, если перевод в другое безопасное жизненное состояние (кустарниковую форму) затруднен или невозможен;
- сухостойные деревья (кустарники);

- при проведении работ по ликвидации аварийных чрезвычайных состояний, которые создают или могут создавать угрозу жизни, здоровью и имуществу граждан, требуется вырубка зеленых насаждений;
- при вырубке древесно-кустарниковой растительности в санитарно-защитной зоне существующих инженерных сетей и коммуникации

Таблица 3

**Характеристика качественного состояния деревьев**

Качественное состояние деревьев	Основные признаки	Коэффициент состояния (Ксост)
Хорошее	Деревья здоровые, нормального развития, густо облиственные, окраска и величина листьев нормальные, заболеваний и повреждений вредителями нет, без механических повреждений	1,0
Удовлетворительное	Деревья условно здоровые с	0,75

	<p>неравномерно развитой кроной, недостаточно облиственные, заболевания и повреждения вредителями могут быть, но они в начальной стадии, которые можно устранить, с наличием незначительных механических повреждений, не угрожающих их жизни</p>	
Неудовлетворительное	<p>Крона слабо развита или изрежена, возможна суховершинность и усыхание кроны более 75%, имеются признаки заболеваний (дупла, обширные сухобочины, табачные сучки и пр.) и признаки заселения стволовыми вредителями, могут быть значительные механические повреждения</p>	0,5

Таблица 4

**Характеристика качественного состояния кустарников**

Качественное состояние кустарников	Основные признаки	Коэффициент состояния (Ксост)
Хорошее	<p>Кустарники нормально развитые, здоровые, густо облиственные по всей их высоте, сухих и отмирающих</p>	1,0

	ветвей нет. Механических повреждений и поражений болезнями нет. Окраска и величина листьев нормальные	
Удовлетворительное	Кустарники здоровые, с признаками замедленного роста, недостаточно облиственные, с наличием усыхающих побегов, кроны односторонние, сплюснутые, ветви частично снизу оголены; имеются незначительные механические повреждения, повреждения вредителями	0,75
Неудовлетворительное	Кустарники ослабленные, пораженные болезнями, переросшие, сильно оголенные снизу, листва мелкая, имеются усохшие ветви и слабо облиственные, с сильными механическими повреждениями	0,5

Таблица 5

**Характеристика качественного состояния газонов**

Качественное состояние газонов	Основные признаки	Коэффициент состояния (Ксост)
--------------------------------	-------------------	-------------------------------

Хорошее	Поверхность хорошо спланирована, травостой густой однородный, равномерный, регулярно стригущийся, цвет интенсивно зеленый; сорняков и мха нет	1,0
Удовлетворительное	Поверхность газона с заметными неровностями, травостой неровный с примесью сорняков, нерегулярно стригущийся, цвет зеленый, плешин и вытопанных мест нет	0,75
Неудовлетворительное	Травостой изреженный, неоднородный, много широколистных сорняков, окраска газона неровная, с преобладанием желтых оттенков, много мха, плешин, вытопанных мест	0,5

Таблица 6

**Характеристика качественного состояния цветников**

Качественное состояние цветников	Основные признаки	Коэффициент состояния (Ксост)
Хорошее	Поверхность тщательно спланирована, почва хорошо удобрена, растения хорошо развиты, равные по качеству, отпада нет, уход регулярный, сорняков нет	1,0
Удовлетворительное	Поверхность грубо спланирована с заметными неровностями, почва слабо удобрена, растения нормально развиты, отпад заметен, сорняки единичны, ремонт цветников нерегулярный	0,75
Неудовлетворительное	Почва не удобрена, поверхность спланирована грубо, растения слабо развиты, отпад значительный, сорняков много	0,5

Таблица 7

### Коэффициенты повреждения растений (деревья и кустарники)

№ п/п	Степень повреждения надземных и подземных частей растения	Коэффициент повреждения (Кповр)
1.	Сильное повреждение, приводящее к гибели растения	1,0
2.	Повреждение, при котором восстановительный период составит 5 - 10 лет	0,7
3.	Повреждение, при котором восстановительный период составит 3 - 4 года	0,5
4.	Повреждение, при котором восстановительный период составит 1 год	0,2

### 5. Определение компенсационной стоимости.

Переход от действительной восстановительной стоимости зеленых насаждений к компенсационной производится с использованием набора поправочных коэффициентов, которые позволяют учесть:

- а) состояние объектов озеленения и их декоративность;
- б) местоположение, определяемое категорией пользования, охранным статусом;
- в) региональный индекс инфляции.

**Формула расчета компенсационной стоимости представлена в виде:**

$S_k = S_v \times K_{инфл} \times K_{зн} \times K_{дек}$ , где:

$S_k$  - компенсационная стоимость деревьев, кустарников, цветников, газонов, приводится в расчете на 1 дерево, 1 кустарник, 1 м<sup>2</sup> газона, 1 м<sup>2</sup> цветника в рублях, применяется для расчетов платежей в случаях сноса или повреждения зеленых насаждений;

$S_v$  - действительная восстановительная стоимость деревьев, кустарников, цветников, газонов, определяется в соответствии с разделом 4 настоящей Методики;

$K_{инфл}$  - коэффициент (индекс) инфляции на 1 января года, в котором производится определение компенсационной стоимости;

$K_{зн}$  - коэффициент значимости, корректировка на природоохранную, социально-экологическую, рекреационную значимость зеленых насаждений (приведены в таблице 8);

$K_{дек}$  - коэффициент декоративности, корректировка на высокие эстетические свойства растений, связанные с систематическим уходом, неоднократной обрезкой (приведены в таблице 9).



**Коэффициент значимости для различных категорий зеленых насаждений**

N п/п	Категории объектов озеленения	Состав насаждений	Коэффициент значимости (Кзн)
1.	Зеленые насаждения общего пользования	Парки, сады, рощи, скверы, бульвары, памятники садово-паркового искусства, насаждения вдоль магистральных дорог	1,0
2.	Зеленые насаждения ограниченно пользования	Озеленение лечебных, детских, учебных и научных учреждений, промышленных предприятий, административно-хозяйственных и других объектов вне зависимости от форм собственности на землю	0,8
		Озеленение внутриквартальное, придомовое, вдоль улиц и дорог местного значения	0,7
3.	Зеленые насаждения специального назначения	Санитарно-защитные, водоохранные, защитно-мелиоративные, противопожарные зоны, кладбища, насаждения вдоль железных дорог, питомники, дендрарии, сады, оранжерейные хозяйства	0,9

Таблица 9

**Коэффициенты декоративных растений**

N п/п	Показатели декоративности растений	Коэффициент декоративности (Кдек)
1.	Обычные, нормально развитые растения	0,8
2.	Растения, подвергавшиеся систематическому уходу (короноформирующая обрезка, формовая обрезка кустарников)	0,9
3.	Садовые формы растений (разнообразные формы крон: пирамидальные, плакучие, колоновидные; различная окраска листьев; пестролистные формы)	1,0

Приложение 1

К методике расчета  
компенсационной (восстановительной)  
стоимости за вырубку, повреждение или  
уничтожении зеленых насаждений,  
расположенных на территории

---

АКТ  
обследования зеленых насаждений

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Комиссия по проведению комплексного обследования зеленых насаждений в составе:

1. \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность)
2. \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность)
3. \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность)
4. \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность)
5. \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность)

провела обследование зеленых насаждений по адресу (кадастровый номер, координаты): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ на  
основании заявления N \_\_\_ от "\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Результаты обследования:

Адрес	Вид зеленых насаждений	Порода (деревьев и кустарников)	Характеристика качественного состояния	Количество (штук) или площадь (м <sup>2</sup> )	Диаметр (см)	Высота (м)	Степень повреждения надземных и подземных частей (деревьев и кустарников)	Примечание

Подписи членов комиссии: